

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI SPORTOVNÍ HALY LIBOUCHEC

dokumentace pro provedení stavby

Obsah

B. Souhrnná zpráva.....	3
B.1. Popis území stavby.....	3
B.2. Celkový popis stavby.....	4
B.2.1. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání.....	4
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby.....	5
B.2.6. Základní charakteristika objektů.....	5
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	8
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana.....	10
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4. Dopravní řešení.....	11
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu.....	11
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	11
B.8. Zásady organizace výstavby.....	12
B.9. Celkové vodohospodářské řešení.....	12

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené stavební úpravy se týkají stávajícího objektu sportovní haly na p.p.č. st.566 v k.ú. Libouchec. Budova stojí v zastavěném území na okraji obce v blízkosti fotbalového hřiště. Okolí haly je zastavěno převážně rodinnými domy. Sportovní hala je samostatně stojící objekt na mírně svažitém pozemku, který je skloněný směrem k jihu. Kolem budovy jsou převážně zpevněné plochy okolních komunikací - příjezdová cesta a chodník. Ostatní plochy v těsné blízkosti jsou zatravněné. Předmětem dokumentace je zateplení fasády, výměna některých oken a střešní krytiny na přístavcích

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Nejsou známy.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavební úpravy na stávajícím objektu sportovní haly jsou v souladu s Územním plánem obce Libouchec. Stavební úpravy neřeší změnu užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou známy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracování této PD nebyly stanoveny žádné požadavky ze strany dotčených orgánů. Případné požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů budou investorovi předán jako samostatná příloha PD a při realizaci stavby budou plně respektovány.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden pouze stavebně technický průzkum a přeměření hlavních rozměrů konstrukcí fasády a střechy stávajícího stavu objektu. Dále byl na objektu proveden zoologický průzkum s ohledem na výskyt obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů.

Objekt se při zběžném ohledání z vnější strany jeví jako v dobrém stavebně technickém stavu a na první pohled nevykazuje závažné poruchy, které by bránily jeho užívání. Pouze některé části omítky na fasádě vlivem působení vlhkosti opadávají, je nutné vyměnit některá původní dřevěná okna a střešní krytinu na plochých střechách.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Dotčené území není chráněno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Dotčené pozemky neleží v záplavovém ani v poddolované území apod.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o úpravy stávající stávající stavby. Navržené stavební úpravy svým užíváním a provozem nebudou mít po dokončení prací negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

V době provádění výstavby a stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu na přilehlých okolních komunikacích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Odtokové poměry se stavebními pracemi nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Nejsou.

l) územně technické podmínky

Veškeré připojení na technickou a dopravní infrastrukturu je stávající a stavební práce řešené v této PD nevyžadují jejich změnu ani budování nových napojení.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Realizace stavby je vázána na časová období určená zoologickým průzkumem na výskyt obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, který je součástí této PD. V případě realizace stavby za účasti dotací, budou časové vazby vyplývat z požadavků konkrétního dotačního titulu.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

pozemky dotčené, vše v k.ú. Libouchec (683418)

p.č	plocha (m ²)	druh	způsob využití	vlastník
566	1840	zastavěná plocha a nádvoří		Obec Libouchec, Libouchec 211, 403 35 Libouchec
1753/3	1395	ostatní plocha	jiná komunikace	Obec Libouchec, Libouchec 211, 403 35 Libouchec

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba občanského vybavení (sportovní hala se zázemím).

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Vydaná rozhodnutí a výjimky nejsou známy. Vzhledem ke stávajícímu stavebně technickému řešení objektu není sportovní hala bezbariérově přístupná. Projektová dokumentace neřeší bezbariérové užívání objektu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V době zpracování této PD nebyly stanoveny žádné požadavky ze strany dotčených orgánů. Případné požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů budou investorovi předán jako samostatná příloha PD a při realizaci stavby budou plně respektovány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stávající stavba není chráněna.

g) navrhované parametry:

Nemění se.

h) základní bilance stavby

Zateplení budovy bude mít za následek snížení nákladů na vytápění objektu. Bilance energetické náročnosti budovy je zpracována v samostatné části PD.

Ostatní bilance stavby se nemění.

i) základní předpoklady výstavby

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 6 měsíců po započetí stavby. Stavba nebude rozdělena na etapy a bude provedena jako jednorázová akce.

Termíny zahájení a dokončení stavby je vázán na časová období určená zoologickým průzkumem na výskyt obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, a na konkrétní požadavky zvoleného dotačního titulu.

Základní termíny výstavby budou oznámeny po výběru zhotovitele stavby.

j) orientační náklady stavby

Orientační propočet nákladů stavby dle přiloženého rozpočtu činí 7,2.mil Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanistické řešení

Stavebními úpravami není zasahováno do urbanistického řešení stavby a jejího blízkého okolí.

Architektonické řešení

Stávající hmotové řešení objektu se navrhovanými pracemi nemění. Stávající členitost a stavby bude zachována. Nově budou provedeny povrchy na zateplovacích obvodových konstrukcích. Prosklené výplně a tepelní izolační sendvičové panely na části haly budou zachovány.

Jako finální vrstva na kontaktním zateplovacím systému bude provedena kroužená tenkovrstvá fasádní silikátová omítka, probarvená ve hmotě. Soklová část bude opatřena kamínkovou mozaikovou omítkou (marmolit). Barevné řešení fasádní omítky se předpokládá jednoduché, například bílé nebo v odstínech béžové, šedé apod... Podrobně bude řešeno s investorem a zhotovitelem před realizací stavby. Konkrétní odstíny budou vybrány po dohodě architekta s investorem, na základě reálných vzorků předložených vybraným výrobcem.

Nové výplně otvorů budou bílé, z tepelně izolačních PVC profilů.

Parapety oken a ostatní klempířské prvky budou z titanzinkového plechu. Nové zámečnické konstrukce budou ocelové, žárově pozinkované.

Nová střešní krytina bude provedena ze střešní PVC-P folie, šedé barvy.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení objektu se stavebními úpravami nemění. V objektu neprobíhá žádná technologie výroby.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající budovu, která vzhledem ke svému stavebně technickému řešení není bezbariérově přístupná. Projektová dokumentace neřeší bezbariérové užívání objektu.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Navržené stavební úpravy jsou řešeny s ohledem na bezpečnost při užívání. Opravou objektu dojde odstranění vad a poruch na obálce objektu. Veškeré stavební materiály budou opracovány tak, aby neměly ostré, nebezpečné hrany, kluzké povrchy apod...

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Předmětem navrhovaných prací je oprava a zateplení obvodového pláště objektu, výměna některých výplní otvorů, včetně opravy konstrukce střechy a výměny střešní krytiny. Poškozené a nesoudržné části omítek budou odstraněny, následně se provede nový kontaktní zateplovací systém, nová fasádní omítka a střešní krytina a klempířské prvky (oplechování parapetů, atiky střechy apod...).

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající obvodové zdivo je cihelné, stropní konstrukce a konstrukce střech jsou betonové a dřevěné. Střecha na sportovní hale a obvodový plášť ze sendvičových izolačních panelů bude zachován.

Nová střešní krytina bude provedena z PVC-P střešní folie. Oplechování parapetů oken a ostatní klempířské prvky budou z titanizinkového plechu. Nové výplně otvorů budou z tepelně izolačních PVC profilů. Oprava fasády bude provedena jádrovou vápenocementovou omítkou. Na zateplení fasády bude použit certifikovaný zateplovací systém ETICS kvalitativní třídy „A“ dle CZB s tepelnou izolací z EPS GREY (XPS na sokl), na který bude aplikována minerální stěrka s výztužnou sítí a finální silikátová fasádní omítka.

c) mechanická odolnost a stabilita

Veškeré stavební dílce jsou tradičních materiálů, rozměrů a technologií. Statická únosnost stavebních materiálů je garantována výrobcem systému. Stavba je navržena tak, že je zaručena mechanická odolnost a stabilita v průběhu výstavby a užívání.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nejsou.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Objekt tělocvičny a jejího příslušenství byl postaven před platností současného kodexu norem požární ochrany. Objekt tělocvičny není členěn do požárních úseků. Objekt tělocvičny a jejího příslušenství tvoří jeden požární úsek.

Zateplení objektu tělocvičny jsou hodnoceny jako změna stavby skupiny I dle ČSN 73 0834, kdy ve smyslu čl.3.2 nedochází ke změně užívání objektu.

Zateplovací systém je hodnocen dle ČSN 73 0802ed.2, čl.8.4.11 a dle ČSN 73 0810 z 07/2016. Zateplení je hodnoceno jako změna stavby skupiny I dle ČSN 73 0834.

Hodnocení je provedeno dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0810 v platném znění. Hodnocení je provedeno dle §41, vyhlášky č.246/2001Sb. a dle vyhlášek č.23/2008Sb. + vyhláška č.268/2011Sb. a vyhlášky č.268/2009Sb. v rozsahu obvyklém pro stavební povolení.

Podrobněji viz samostatná část této PD – D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení stavby.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Zateplením objektu dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností budovy. Při navrhování a posuzování jednotlivých stavebních konstrukcí bylo vycházeno z ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov, část 2: požadavky.

Na budovu byl zpracován „Průkaz energetické náročnosti budovy“ vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, který je součástí této PD

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nemění se, zůstává beze změn.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Je zajištěna stavebním řešením elektroinstalace.

c) ochrana před technickou seismicitou

V blízkosti objektu nejsou zařízení, které by vyvolávaly seismicitu.

d) ochrana před hlukem

Nejsou navrženy žádná nová opatření.

e) protipovodňová opatření

Nejsou navrhována.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se, zůstává beze změn.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se, zůstává beze změn.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

Neřeší se, jedná se o stavební práce na obálce stávajícího objektu. Stavba není vzhledem ke svému stavebně technickému řešení bezbariérově přístupná.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Neřeší se, zůstává beze změny.

c) doprava v klidu

Nemění se. V rámci stavebních prací nedochází ve stávajícím domě k navýšení počtu bytů, ani jejich užité plochy a tím k potřebě navýšení počtu parkovacích stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č.17/1992 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby - různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo. Mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace - izolace proti zemní vlhkosti, tepelná a zvuková izolace a pod. Při provádění elektroinstalace, vodovodního a kanalizačního potrubí se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepicích pásek, zbytků plastových nebo kovových trubek a pod. Při natírání konstrukcí, lepení např. hydroizolačních krytin, dále při úklidu a pod. se jako odpad vyskytnou nádoby z kovů i z plastů s obsahem znečištění a znečištěné textilní materiály.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou přednostně odevzdány oprávněné osobě k opětovnému použití. Odpady, které již nemají další jiné využití budou předány oprávněné osobě k jejich ekologické likvidaci.

Výkopové zeminy bez příměsí budou použity na terénní úpravy a na srovnání terénních nerovností stávajícího pozemku.

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb.)

Katalog. číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	Množství (t)
15	Odpadní obaly: absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené		
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	
15 01 02	Plastové obaly	O	
15 01 03	Dřevěné obaly	O	
15 01 04	Kovové obaly	O	
15 01 05	Kompozitní obaly	O	
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	
17 00	Stavební odpady		
17 01	Beton, hrubá a jemná keramika		
17 01 01	Beton	O	
17 01 02	Cihly	O	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků	O	
17 02	Dřevo, sklo, plasty		
17 02 01	Dřevo	O	
17 02 02	Sklo	O	
17 02 03	Plast	O	
17 04	Kovy, slitina kovů		
17 04 05	Železo a ocel	O	
17 04 11	Kabely	O	
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina		
17 05 04	Zemina a kamení	O	
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		
17 06 04	Izolační materiály	O	
17 08	Stavební materiál na bázi sádry		
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádry	O	
17 09	Jiný stavební a demoliční odpady		
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N	
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad	O	

Domovní komunální odpad z trvalého provozu je umísťován do popelnicových nádob (kontejnerů) a vyvážen specializovanou firmou na skládku TKO. Splaškové a dešťové odpadní vody jsou svedeny do stávající kanalizace.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V rámci přípravy projektové dokumentace, proběhl na řešeném objektu zoologický průzkum a posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, ve smyslu zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody.

Na posuzovaném objektu byla zjištěna aktuální přítomnost a pobytové stopy obecně chráněných synantropních druhů živočichů. Přestože nebyla prokázána aktuální přítomnost zvláště chráněných druhů živočichů, lze jejich přítomnost předpokládat, resp. nelze ji vyloučit.

Návrh preventivních ochranných opatření

- Na základě výše uvedených zjištění je navrženo provádět jakékoliv práce mimo hnízdní období ptáků, tj. v rozmezí od 1.9. do 28.2. běžného kalendářního roku. Práce nelze provádět v období od 1.3. do 30.8. běžného kalendářního roku.
- Po zajištění přístupu (lešení ...apod.) bude bezprostředně před zahájením demontáže proveden operativní zoologický průzkum demontovaných konstrukcí. Průzkum bude proveden odborně způsobilou osobou.
- V případě, že provedeným průzkumem nedojde k vyloučení přítomnosti synantropních druhů živočichů, je nezbytné zajistit výkon biologického dozoru v průběhu demontáže konstrukcí.
- V případě zjištění aktuální přítomnosti živočichů bude další postup navržen odborně způsobilou osobou vykonávající biologický dozor (např. záchranný transfer).

Návrh kompenzačních opatření

Na objektu budou instalovány minimálně 2 ks budek pro netopýry.

Na objektu budou instalovány minimálně 2 ks systémových čtyřkomorových budek pro ptactvo (rorýse). Jejich umístění je patrné z výkresové části dokumentace.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V průběhu výstavby vznikne kolem objektu chráněný prostor vyvolaný výstavbou lešení. Prostor bude oplocen a opatřen výstražnými a zákazovými cedulemi.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Návštěvníci a obyvatelé objektu budou o postupu prací a jejich bezpečnosti v dostatečném předstihu informováni odpovědnými osobami.

Z hlediska civilní ochrany, nejsou v PD navrhována žádná opatření na ochranu obyvatelstva. Objekt nemá charakter staveb, které mohou být využívány pro ochranu občanů. Osoby budou v případě ohrožení využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody ze stávajících rozvodů sítí TZB. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě. Pro sledování odběru energií při realizaci stavby, osadí zhotovitel na svůj náklad na každé odebírané médium podružné měření.

b) odvodnění staveniště

Není předmětem projektové dokumentace. Původní demontované dešťové svody budou v průběhu prací provizorně propojeny pomocí PVC flexi potrubí. Odvodnění staveniště bude řešeno při realizaci tak, aby nedocházelo k odtoku povrchových vod na sousední pozemky a na zpevněné komunikace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Řešené území je dobře přístupné osobními a malými nákladními automobily. Zásobování stavby bude zajištěno po okolních zpevněných komunikacích. Příjezd ke staveništi je navržen mezi okolními domy. Dotčený objekt je napojen na stávající rozvody vody, elektřiny, kanalizace a plynu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba může mít dočasný negativní vliv na okolní stavby. Stavební práce budou prováděny pomocí drobné mechanizace (příklepové vrtačky, bourací kladiva, apod...). V době výstavby může dojít ke zvýšení hluku v pracovní době a ke zvýšení prašnosti. Při realizaci stavby je potřeba tyto negativní vlivy minimalizovat. Zhotovitel stavby zajistí dodržování hygienických limitů. Vrtací a bourací práce budou prováděny výhradně v denních hodinách 7:00-17:00 a ekvivalentní hladina hluku nepřekročí 60dB.

V rámci projektové dokumentace nejsou navrhována žádná speciální opatření na ochranu okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení.

V průběhu výstavby je zhotovitel povinen dodržovat zejména tyto zákony a vyhlášky:

- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí,
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení,
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- Nařízení vlády č. 361/2007Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Povinností stavby je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskladovat ani se nepohybovat. Rovněž tak je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště od fouknutím lehkých odpadů. Staveniště bude uzavřeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Prostor staveniště bude označen výstražnými a zákazovými cedulemi. V souvislosti se stavbou nejsou navrhovány žádné asanace, ani demolice, ani kácení dřevin. Prostory využitě při stavbě budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Požadavek na dočasný zábor vznikne při realizaci stavby, který bude nutné zřídit z důvodu výstavby lešení a prostoru pro zařízení staveniště. Zábory se týkají pouze pozemků investora (p.p.č. 566 a 1753/3). Veškeré zábory budou dočasné, předpokládaná doba záboru je po dobu výstavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavbě budou vznikat běžné stavební odpady, které budou tříděny a předávány do sběrných dvorů. Dodavatel stavby bude dodržovat zákon č.541/2020Sb., Zákon o odpadech.

Předpokládaná produkce jednotlivých druhů odpadů v období výstavby:

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 05	Kompozitní obaly
17 01 07	Směsí nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
17 02 03	Plasty
17 04 05	Železo a ocel
17 04 11	Kabely
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady
20 03 01	Směsný komunální odpad

Odvoz materiálu bude probíhat kontejnery nebo nákladními vozidly bez mezisklady. Kovové odpady budou odváženy do sběrný surovin, ostatní odpad bude tříděn dle své kategorie a odvážen na řízenou skladku odpadů k tomu určenou. O odpadech vznikajících během stavby povede zhotovitel jeho požadovanou evidenci, tj. množství a způsob likvidace, případně jeho využití, s dokladem, prokazujícím likvidaci příslušného odpadu v souladu se zákonem č.541/2020Sb. Doklady bude investor archivovat 5 let.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
Nejsou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí a všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. Dodavatel stavby musí dodržovat zákon o odpadech, zákon č.541/2020 Sb. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podloží a povrchové vody znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu.

Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

Po dokončení stavby, nebude mít tato negativní vliv na životní prostředí, neprodukuje žádné odpady (kromě komunálního) ani škodliviny.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora

Zhotovitel je povinen při výstavbě dodržovat všechny platné zákony, vyhlášky, nařízení a předpisy související s ochranou zdraví a bezpečnosti pracovníků a to zejména:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (vybraná ustanovení)
- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování
- Nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení, ve znění vyhlášek č.207/1991 Sb. a č.352/2000 Sb. a č.192/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona ČNR č.575/1990 Sb. a zákona č.250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, 71/2000 Sb., 124/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Před započítáním stavebních prací nechá zadavatel stavby dle zákona č.309/2006 Sb. zpracovat plán BOZP včetně zařízení staveniště.

Tyto výše zmíněné podmínky se vztahují rovněž na smluvní partnery dodavatele investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavebními úpravami nejsou dotčeny žádné další stavby, není třeba provádět úpravy staveniště a jeho okolí pro bezbariérové užívání. Pohyb v těsné blízkosti stavby se bude řídit dopravně inženýrskými opatřeními.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz dopravy a chodců. Při znečištění okolních veřejných komunikací, musí být zajištěn jejich úklid.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavební práce budou probíhat za provozu objektu. Zhotovitel si s investorem dohodne přesný termín realizace a harmonogram prací tak, aby provoz haly byl co nejméně omezen. Prostor hlavního vstupu do objektu musí být při realizaci zachován a osoby vchod využívající chráněny před zraněním.

Při práci na střešní konstrukci je nutné zajistit, aby v případě nepříznivého počasí nedocházelo k zatékání do konstrukcí pod střechou.

Návštěvníci a obyvatelé objektu budou o průběhu prací v dostatečném předstihu informováni.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 6 měsíců po započetí stavby. Stavba nebude rozdělena na etapy a bude provedena jako jednorázová akce

Navržené stavební úpravy předpokládají běžný postup výstavby. Rozhodující dílčí termíny budou oznámeny stavebnímu úřadu po vybrání dodavatele.

Předpokládaná realizace stavby: 09/2024 - 02/2025

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Stavebními úpravami se vodohospodářské řešení nemění.